ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. 2-я Знаменская № 14

о получении и расходовании средств по дому за 2019 год

Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт, в том числе за	348 297
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	16 696
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**348 297**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт, в том числе за	374 813
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	17 884
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**374 813**
Расходы :	
Плановый текущий ремонт всего,	88 681
в том числе:	
конструктивных элементов;	18 043
внутридомового инженерного оборудования;	60 611
оплата труда сторонних лиц по договорам подряда (ремонт и устройство контейнерной площадки; монтаж светодиодных светильников)	10 027
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	64 871
Уборка придомовой территории	52 113
Управление многоквартирным домом	75 837
Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	12 006
Прочие расходы:	
Услуги банка	2 093
Налог на доход 6%	11 244
Вознаграждение за ведение договорных отношений по сдаче мест общего	0
Всего расходов:	**345 901**
Расшифровка затрат на материалы:	
Ремонт инженерного оборудования, в том числе:	*11 003*
светильники светодиодные;	*5 400*
прожектор светодиодный;	*337*
труба;	*1 678*
краны и др.	*1 163*
Ремонт конструктивных элементов, в том числе:	*3 723*
цемент;	*533*
сурик;	*869*
краска;	*411*
гравий;	*467*
проф.лист и др.	*1 016*
Финансовый результат за 2019г.	**28 912**
Финансовый результат за 2011г.-2019г.	**73 731**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2020 г.	**32 206**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина